

Eladó egykori iskola épület

Url: <https://www.bfvk.hu/kinalatunk-28/eladasra-szant-ingatlan-portfolio-14/elado-egykori-iskola-epulet-393>
Letöltés dátuma: 2024. Május 20. 05:53

- Kategória:** Eladásra szánt ingatlan portfólió
- Típus:** Intézmény
- Cím:** 1095 Budapest 09 Soroksári út 75-77.
- Helyrajzi szám:** 38066
- Épület alapterület:** 2 179 m²
- Telekterület:** 5 747 m²
- Értékesítési forma:** Eladás
- Kapcsolattartó:** dr. Vital Vivien Kata (+36202269795)
- Pályázatos:** Nem
-

Leírás:

Az ingatlan Budapest IX. kerületében, a Soroksári úton, a Rákóczi hídtól délre található. Közvetlen környezetében logisztikai telepek, áruházak, raktár épületek és irodaházak is megtalálhatóak.

Megközelíthetősége kiváló, nagy előnye, hogy az ingatlan a forgalmas Soroksári úton található. Az ingatlan előtt halad el a H7-es HÉV. Parkolás az ingatlan udvarán lehetséges.

Az összközműves ingatlan téglalap alakú és sík területen fekszik, melyen egy többemeletes egykori iskolaépület áll. Az udvar egyik része beton burkolatú, nagyobb része zöldfelület. Nyugati irányból a telket a MÁV vasútvonal határolja.

Alapterülete: 2 179 m²

Szintek száma: pincszint + földszint + 1. emelet

Az épület 1880-ban épült. Szerkezetét tekintve hagyományos szerkezetű, hosszfőfalas, összetett nyeregtető lefedéssel. A tornaterem egy korábbi épületszárny elbontás után került hozzátoldásra.

Az épület gépészete teljes felújításra szorul.

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését, kérjük jelezze felénk a kapcsolattartási adatokban megadott elérhetőségek valamelyikén. Kérésére értesíteni fogjuk a pályázat megjelenéséről.

Képek:

