

Eladó volt Hunyady-kastély

Url: <https://www.bfvk.hu/kinalatunk-28/eladasra-szant-ingatlan-portfolio-14/elado-volt-hunyady-kastely-357>
Letöltés dátuma: 2024. Május 20. 03:27

Kategória: Eladásra szánt ingatlan portfólió
Típus: Kastély
Cím: 8713 Kéthely külterület 0247/2
Helyrajzi szám: 0247/2
Telekterület: 116 583 m²
Értékesítési forma: Eladás
Kapcsolattartó: Zsoldosné Porkoláb Edit (+36 20 390 7962)
Ajánlat beadási határidő: 2024-07-02 10:00:00
Pályázatos: Igen

Pályázati leírás:

Budapest Főváros Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező 8713 Kéthely, külterület 0247/2 hrsz. alatt található, 0247/2 helyrajzi számon nyilvántartott, összesen 116 583 m² területű "szociális otthon" megjelölésű, műemlék ingatlan (amelyen a következő nem lakás céljára szolgáló épületek találhatók: Hunyady-kastély

3 668 m² és melléképületei: porta 36 m², egyéb melléképület 310 m², 4 db gazdasági épület, egyenként, 370 m², 370 m², 220 m², 150 m², garázs 50 m², pavilon 228 m², buszgarázs 210 m², műhely 120 m²)

Budapest Főváros Vagyongkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1013 Budapest, Attila út 13/a.) által nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítésére, melyben a második forduló Pályázati (Elektronikus) Árverés formájában zajlik.

Nyilvános kétfordulós pályázaton történő értékesítés céljából meghirdeti

Cím: 8713 Kéthely, külterület 0247/2 hrsz.
Helyrajzi szám: 0247/2
Jelleg: egykor szociális otthon, jelenleg használaton kívül
Telekterület: 16 583 m²
Felülépítmény nettó alapterülete: Hunyady-kastély nettó 3 668 m²
Melléképületek bruttó alapterülete összesen: 2 064 m²
Az ingatlan minimális vételára: **218 000 000 Ft +áfa**
Pályázati dokumentáció vételára:100 000 Ft + áfa

A második forduló jelenti a Pályázati (Elektronikus) Árverést

A pályázat beadásának határideje: 2024. július 2. 10:00 óra

A pályázati dokumentáció megvásárolható **2024. május 3. ? 2024. június 28.** között, bankkártyás fizetéssel a BFVK Zrt. weboldalán keresztül, illetve átutalással előre egyeztetett módon. További információkért keresse az ingatlan hasznosítóját Zsoldosné Porkoláb Editet, telefon: +36 20 390 7962 és +36 1 325-2400, hétfőtől csütörtökig 9-15 óráig, valamint pénteken 9-12 óráig vagy a porkolab.edit@bfvk.hu e-mail címen.

Honlap: <https://www.bfvk.hu/kinalatunk-28/aktualis-palyazatok-12/>

A pályázatra az jelentkezhet, aki egyszeri, vissza nem térítendő díjért megvásárolja a pályázati dokumentációt, továbbá elfogadja az abban foglaltakat és határidőben megfizeti a **21 800 000 Ft** összegű pályázati biztosítékot úgy, hogy annak összege **2024. július 1. 24:00 óra** határidőig jóváírásra kerüljön a BFVK Zrt. bankszámláján.

Leírás:

A Balaton déli partjától 18 km-re Kéthely külterületén eladó egy nagyon impozáns méretű, egykor igazi reprezentatív főúri barokk kastély és a hozzá tartozó melléképületek, valamint 11,6 ha erdős birtokterület.

Az U alakú kastélyépület nyugati szárnya a XVIII. században épület barokk stílusban, a központi rész, illetve a keleti szárny a két világháború között készült el neobarokk stílusban. A kastély 2006. óta üresen áll, szerkezeti jó állapotban van, viszont nagyon leromlott, kritikus egységekkel rendelkezik.

Közművek: minden közmű elérhető a telek előtt.

Övezeti besorolása: K-i2 jelű idegenforgalmi célú különleges beépítésre szánt övezet, ahol idegenforgalommal és turizmussal kapcsolatos épületek helyezhetők el.

A kastély és parkja védett örökség.

Az ingatlan kizárólag pályázat útján értékesíthető. Kérdés esetén a megjelölt kapcsolattartónál érdeklődjön.

Képek:





