

# PÁLYÁZAT HOSSZABBÍTÁS! Eladó 5 414 m<sup>2</sup> alapterületű egykori iskola épület

Url:

<http://www.bfvk.hu/ingatlan-es-ingosag-kinalat/elado-ingatlan/palyazat-hosszabbitas-elado-5-414-m2-alapteruletu-egykori-iskola-epulet-237.htm>

Letöltés dátuma: 2023. Április 02. 08:28

---

**Kategória:** Eladó ingatlan

**Típus:** Intézmény

**Cím:** 1157 Budapest 15 Kavicsos köz 2-4.

**Helyrajzi szám:** 91158/27

**Értékesítési forma:** Eladás

**Kapcsolattartó:** dr. Vital Vivien Kata (+36202269795)

**Ajánlat beadási határidő:** 2023-04-27 10:00:00

**Pályázatos:** Igen

---

## Pályázati leírás:

### nyilvános kétfordulós pályázat határidejének meghosszabbításáról

Budapest Főváros Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező 1157 Budapest XV. ker. Kavicsos köz 2-4. szám alatt található, 91158/27 helyrajzi számon nyilvántartott, összesen 10 186 m<sup>2</sup> területű "középiskola" megnevezésű ingatlan és a rajta lévő,

5 414 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű épület

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítésére, melyben a második forduló Pályázati (Elektronikus) Árverés formájában zajlik.

### Nyilvános kétfordulós pályázaton történő értékesítés céljából meghirdeti

Cím: 1157 Budapest, Kavicsos köz 2-4.

Helyrajzi szám: 91158/27

Jelleg: középiskola

Telekterület: 10 186 m<sup>2</sup>

Felépítmény: 5 414 m<sup>2</sup> nettó

Az ingatlan induló ára: 670 000 000 Ft + áfa

A második forduló jelenti a Pályázati (Elektronikus) Árverést

**A pályázat beadásának meghosszabbított határideje: 2023. április 27. 10:00 óra**

A pályázati dokumentáció megvásárolható 2023. január 19. és 2023. március 23. 12:00 óra között,

telefonon előre egyeztetett időpontban

(kapcsolattartó: dr. Vítál Vivien Kata, telefon: +36 20 226 9795 és +36 1 325-2400)

hétfőtől csütörtökig 9-15 óráig, valamint pénteken 9-12 óráig

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelyén (1013 Budapest Attila út 13/A.)

Honlap: <http://www.bfvk.hu/palyazatok/>

A pályázatra az jelentkezhet, aki egyszeri, vissza nem térítendő

100 000 Ft + áfa összegért

megvásárolja a pályázati dokumentációt, elfogadja az abban foglaltakat és

megfizeti a 67 000 000 Ft összegű pályázati biztosítékot úgy, hogy annak összege **2023. április 26. 24:00 óra** határidőig jóváírásra kell kerüljön BFKV Zrt. bankszámláján.

---

## Leírás:

XV. ker. Kavicsos köz 2-4. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban 91158/27 hrsz-ú, 10 186 m<sup>2</sup> területű, 5 414 m<sup>2</sup> -es iskola épülettel beépített ingatlan eladó.

Az ingatlanon az 1970-es években épült épület teljes homlokzata üvegfelület alumínium borítással, a nyílászárók alumíniumkeretben dupla üvegezéssel vannak ellátva. Tetőszerkezete lapostető, több helyen üvegbetétes világító tető lett beépítve, jellemzően az aulában és a sportcsarnokban. Az épület belső helyiségei és a vizes helyiségek közepes állapotúak. A telek északi oldalán lévő épületrész egyszintes, az épület déli a Kavicsos köz felé néző része 3 szinten helyezkedik el.

A 3 szintes épületrészben tanterem, aula, tágas folyosók, az 1 szintes épületrészben tornaterem, az intézményt kiszolgáló konyha, étkező, kazánhelyiség és kiszolgáló helyiségek találhatóak.

## Képek:

---



