

Kiadó 54 nm-es irodahelyiség

Url: <http://www.bfvk.hu/ingatlan-es-ingosag-kinalat/kiado-ingatlan/kiado-54-nm-es-irodahelyiseg-38.html>

Letöltés dátuma: 2022. December 01. 07:38

Kategória: Kiadó ingatlan

Típus: Iroda

Cím: 1034 Budapest 03 Kabar utca 7.

Helyrajzi szám: 64057/2/A/1

Értékesítési forma: Bérbeadás

Kapcsolattartó: Papp-Romet Anna Júlia (+36304924461)

Ajánlat beadási határidő: 2022-12-09 10:00:00

Pályázatos: Igen

Pályázati leírás:

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1013 Budapest, Attila út 13/A., a továbbiakban: BFKV Zrt.) mint ajánlatkérő a Budapest Főváros Önkormányzata megbízásából

Pályázat tárgya

A Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, Budapest III. kerület 64057/2/A/1 helyrajzi számon felvett, természetben a 1039 Budapest, Kabar utca 7. földszint 1. szám alatt található, "iroda" megnevezésű, 54 m² alapterületű ingatlan bérbe adása, határozatlan időre, vagy minimum 5 év, maximum 10 év határozott időtartamra.

Pályázat jellege

A pályázat nyílt kétfordulós pályázat, ahol második forduló pályázati licit.

Pályázati ajánlat beadási formája

A pályázatokat zárt, sértetlen borítékban, egy eredeti és egy másolati, összesen két példányban kell benyújtani.

Minimális bérleti díj

A bérleti díj minimális összege **86 000 Ft + áfa/hó**, azaz **havonta Nyolcvanhatezer forint plusz áfa**.

Óvadékfizetési kötelezettség

A pályázati kiírás nyertese három havi megajánlott bruttó bérleti díjnak (és három havi közös költség áfával növelt összegének) megfelelő összeget köteles megfizetni az ajánlatkérő részére.

Pályázati biztosíték fizetési kötelezettség

Ajánlatkérő az ajánlat tárgyát képező Bérlemény három havi bruttó minimális bérleti díjának (IV. pont szerinti minimális díjjal számítva 327 660 Ft), illetve 3 havi közös költség áfával növelt összegének (amely a pályázat kiírásakor 12 960 Ft + áfa/hó, azaz összesen 49 377 Ft) megfelelő, mindösszesen 377 037 Ft pályázati biztosíték átutalással történő megfizetéséhez köti a pályázati eljárásban való részvételt.

Kapcsolat

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás Papp-Romet Anna Júlia ingatlanhasznosítótól kérhető, aki e-mailen keresztül a papp.romet.anna@bfvk.hu címen, míg telefonon a +36 30 492 4461 számon, személyesen munkanapokon 8-16 óra között, pénteken

12 óráig érhető el. Részletes pályázati kiírás beszerezhető a BFVK Zrt. Ingatlanhasznosítási Igazgatóságán a 1013 Budapest, Attila út 13/A. címen, hétfőtől csütörtökig 8-16 óráig, míg pénteken 12 óráig, továbbá interneten letölthető a www.bfvk.hu honlapon a pályázati felhívás menüpontból.

Pályázat eredménytelensége, módosítása

A BFVK Zrt. mint ajánlatkérő jogosult a pályázati felhívást indoklás nélkül az ajánlatok benyújtására megszabott időpontig visszavonni vagy módosítani a részletes kiírásban szabályozott módon. A BFVK Zrt. mind a pályázati felhívás visszavonásáról, mind az esetleges módosításáról az ajánlatot benyújtókat értesíti. Az ajánlattevő az ajánlatkérő BFVK Zrt. társaságtól semmilyen címen nem igényelhet térítést ajánlatának megtételével összefüggő esetleges költségei megtérítésére, függetlenül a pályázat eredményességétől, illetve eredménytelenségétől.

Pályázati ajánlatok benyújtásának helye, ideje és módja

Pályázati dokumentáció megvásárlásának határideje: **2022. december 07. 15:00**

Pályázat benyújtásának határideje: **2022. december 09. 10:00**

Pályázat benyújtásának helye: 1013 Budapest, Attila út 13/A.

Pályázati biztosíték összege: **377 037 Ft**

Pályázati biztosíték összegének BFVK Zrt.

bankszámláján történő jóváírásának határideje: **2022. december 08. 24.00**

Pályázati dokumentáció vételára: 10 000 Ft + áfa

Pályázat benyújtásának módja: személyesen, vagy futárszolgálattal

Leírás:

Budapesten a III. kerületben, Békásmegyér Duna felőli oldalán a Kabar utca 7. szám alatti 10 emeletes panelház földszintjén 54 nm alapterületű helyiség kiadó.

Az ingatlan összközműves, fűtése egyedileg mért távfűtés.

Bővebb információért hívja a kapcsolattartót.

Képek:

