HOSSZABBÍTÁS! Kiadó üzlethelyiség

Url: https://www.bfvk.hu/kinalatunk-28/ingatlan-berleti-palyazat-2/hosszabbitas-kiado-uzlethelyiseg-6
Letöltés dátuma: 2026. November 19. 06:50

Kategória: Ingatlan bérleti pályázat

Típus: Üzlethelyiség

Cím: 1039 Budapest III. Boglár utca 10.

Helyrajzi szám: 64057/13/A/302

Épület alapterület: 57 m^2

Értékesítési forma: Bérbeadás

Kapcsolattartó: dr. Kossuth Ádám (+36202269795)

Ajánlat beadási határidő: 2026-12-04 10:00:00

Pályázatos: Igen

Pályázati leírás:

Közlemény

nyilvános, kétfordulós pályázat határidejének meghosszabbításáról

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1013 Budapest, Attila út 13/A., a továbbiakban: BFVK Zrt.) mint ajánlatkérő a Budapest Főváros Önkormányzata megbízásából

Pályázat tárgya

A Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, Budapest III. kerület 64057/13/A/302 helyrajzi számon felvett, természetben a 1039 Budapest, Boglár utca 10. szám alatt található, "üzlethelyiség" megnevezésű, 57 m? alapterületű ingatlan bérbe adása, határozatlan időre, vagy minimum 5 év, maximum 10 év határozott időtartamra.

Pályázat jellege

A pályázat nyílt **kétfordulós pályázat**, ahol második forduló pályázati (elektronikus) árverés formájában zajlik.

Pályázati ajánlat beadási formája

A pályázatokat zárt, sértetlen borítékban, egy eredeti és egy másolati, összesen két példányban kell benyújtani.

Minimális bérleti díj

A bérleti díj minimális összege **88 000 Ft + áfa/hó**, azaz havonta nyolcvannyolcezer forint plusz áfa.

Óvadékfizetési kötelezettség

A pályázati kiírás nyertese három havi bruttó bérleti díj, valamin bruttó három havi közös költség összegének megfelelő összeget köteles megfizetni az ajánlatkérő részére.

Pályázati biztosíték fizetési kötelezettség

Ajánlatkérő az ajánlat tárgyát képező Bérlemény három havi bruttó minimális bérleti díjának (IV. pont szerinti minimális díjjal számítva 335 280 Ft), illetve 3 havi közös költség áfával növelt összegének (amely a pályázat kiírásakor 20 106 Ft + áfa/hó, azaz bruttó 25 535 Ft/hó) megfelelő, mindösszesen 411 885 Ft pályázati biztosíték átutalással történő megfizetéséhez köti a pályázati eljárásban való

részvételt.

Kapcsolat

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás **dr. Kossuth Ádám** ingatlanhasznosítótól kérhető, aki e-mailen keresztül a **kossuth.adam@bfvk.hu címen**, míg telefonon a **+3620-226-9795** számon munkanapokon 8-16 óra között, pénteken 12 óráig érhető el. Részletes pályázati kiírás beszerezhető a BFVK Zrt. honlapján keresztül (www.bfvk.hu), bankkártyás fizetést követően, vagy előzetes egyeztetést követően átutalással történő megfizetéssel

Pályázat eredménytelensége, módosítása

A BFVK Zrt. mint ajánlatkérő jogosult a pályázati felhívást indoklás nélkül az ajánlatok benyújtására megszabott időpontig visszavonni vagy módosítani a részletes kiírásban szabályozott módon. A BFVK Zrt. mind a pályázati felhívás visszavonásáról, mind az esetleges módosításáról az ajánlatot benyújtókat értesíti. Az ajánlattevő az ajánlatkérő BFVK Zrt. társaságtól semmilyen címen nem igényelhet térítést ajánlatának megtételével összefüggő esetleges költségei megtérítésére, függetlenül a pályázat eredményességétől, illetve eredménytelenségétől.

Pályázati ajánlatok benyújtásának helye, ideje és módja

Pályázati dokumentáció megvásárlásának határideje: december 2. 15:00

Pályázat benyújtásának határideje: december 4. 10:00

Pályázat benyújtásának helye: 1013 Budapest, Attila út 13/A.

Pályázati biztosíték összege: 411 885 Ft

Pályázati biztosíték összegének BFVK Zrt.

bankszámláján történő jóváírásának határideje: **2026. december 3. 24.00**

Pályázati dokumentáció vételára: 30 000 Ft + áfa

Pályázat benyújtásának módja: személyesen, vagy meghatalmazott útján

További információ a részletes pályázati kiírásban olvasható!

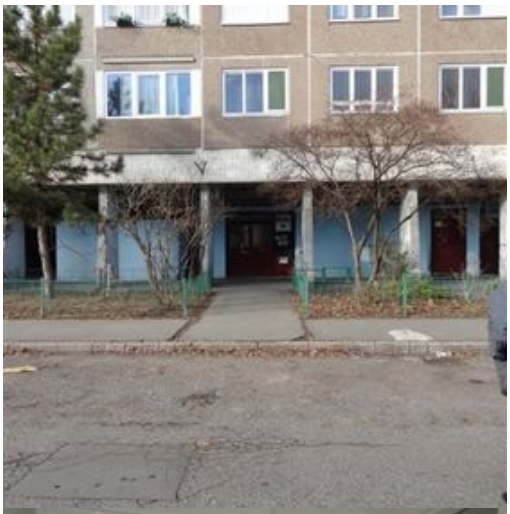
Leírás:

Budapesten a III. kerületben, Békásmegyer Duna felőli oldalán a Boglár utca 10. szám alatti 10 emeletes panelház földszintjén 57 nm alapterületű üzlethelyiség kiadó.

Az ingatlanban víz és áramellátás található, a fűtást távfűtés biztosítja.

Bővebb információért hívja a kapcsolattartót.

Képek:



BOGLÁR u.
10