

Kiadó üzlethelyiség

Url: <https://www.bfvk.hu/kinalatunk-28/ingatlan-berleti-palyazat-2/kiado-uzlethelyiseg-452>

Letöltés dátuma: 2024. Május 16. 01:27

Kategória: Ingatlan bérleti pályázat

Típus: Üzlethelyiség

Cím: 1078 Budapest VII. István utca 34.

Helyrajzi szám: 33248/0/A/2

Épület alapterület: 23 m²

Értékesítési forma: Bérbeadás

Kapcsolattartó: dr. Vital Vivien Kata (+36202269795)

Ajánlat beadási határidő: 2024-05-17 10:00:00

Pályázatos: Igen

Pályázati leírás:

KÖZLEMÉNY

nyilvános kétfordulós pályázat határidejének meghosszabbításáról

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1013 Budapest, Attila út 13/A., a továbbiakban: BFKV Zrt.) mint ajánlatkérő Budapest Főváros Önkormányzata megbízásából

I. Pályázat tárgya

A Budapest Főváros Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Budapest VII. kerület, 33248/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1078 Budapest, István utca 34. szám alatt található, 23 m² alapterületű üzlethelyiség bérbeadása (a továbbiakban: Bérlemény) határozatlan időre, vagy minimum 5 év, maximum 10 év határozott időtartamra.

II. Pályázat jellege

A pályázat nyílt **kétfordulós pályázat**, ahol második forduló elektronikus pályázati árverés.

III. Pályázati ajánlat beadási formája

A pályázatokat zárt, sértetlen borítékban, egy eredeti és egy másolati, összesen két példányban kell benyújtani.

IV. Minimális bérleti díj

A bérleti díj minimális összege **98 000 Ft + áfa/hó**, azaz havonta Kilencvennyolcezer forint plusz áfa/hó.

V. Óvadékfizetési kötelezettség

A pályázati kiírás nyertese három havi megajánlott bruttó bérleti díjnak (és három havi közös költség áfával növelt összegének) megfelelő összeget köteles megfizetni az ajánlatkérő részére.

VI. Pályázati biztosíték fizetési kötelezettség

Ajánlatkérő az ajánlat tárgyát képező Bérlemény három havi bruttó minimális bérleti díjának (IV. pont szerinti minimális bérleti díjjal számítva 373 380 Ft), illetve három havi közös költség áfával növelt összegének (amely a pályázat kiírásakor 14 835 Ft + áfa/hó, azaz összesen 56 520 Ft) megfelelő, **mindösszesen 429 900 Ft pályázati biztosíték** átutalással történő megfizetéséhez köti a pályázati

eljárásban való részvételt

VII. Kapcsolat

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás **dr. Vitál Vivien Kata** ingatlanhasznosítótól kérhető, aki e-mailen keresztül a **vital.vivien@bfvk.hu** címen, míg telefonon a **+36 20 226 9795** számon, személyesen munkanapokon 8-16 óra között, pénteken 12 óráig érhető el. Részletes pályázati kiírás beszerezhető a BFVK Zrt. Ingatlanhasznosítási Igazgatóságán a 1013 Budapest, Attila út 13/A. címen, hétfőtől csütörtökig 8-16 óráig, míg pénteken 12 óráig, továbbá interneten letölthető a www.bfvk.hu honlapon a pályázati felhívás menüpontból.

VIII. Pályázat eredménytelensége, módosítása

A BFVK Zrt. mint ajánlatkérő jogosult a pályázati felhívást indoklás nélkül az ajánlatok benyújtására megszabott időpontig visszavonni vagy módosítani a részletes kiírásban szabályozott módon. A BFVK Zrt. mind a pályázati felhívás visszavonásáról, mind az esetleges módosításáról az ajánlatot benyújtókat értesíti. Az ajánlattevő az ajánlatkérő BFVK Zrt. társaságtól semmilyen címen nem igényelhet térítést ajánlatának megtételével összefüggő esetleges költségei megtérítésére, függetlenül a pályázat eredményességétől, illetve eredménytelenségétől.

IX. Pályázati ajánlatok benyújtásának helye, ideje és módja

1. Pályázati dokumentáció megvásárlásának határideje: **2024. május 15. 15:00**
2. Pályázat benyújtásának határideje: **2024. május 17. 10:00**
3. Pályázat benyújtásának helye: 1013 Budapest, Attila út 13/A.
4. Pályázati biztosíték összege: **429 900 Ft**
5. Pályázati biztosíték összegének BFVK Zrt. bankszámláján történő jóváírásának határideje: **2024. május 16. 24:00**
6. Pályázati dokumentáció vételára: **20 000 Ft + áfa**
7. Pályázat benyújtásának módja: személyesen, vagy futárszolgálattal

További információ a részletes pályázati kiírásban olvasható!

Képek:



