

# ZÁRTKÖRŰ PÁLYÁZATI Közlemény 3 606 m2 földterület bérbeadására

Url: <https://www.bfvk.hu/kinalatunk-28/ingatlan-berleti-palyazat-2/zartkoru-palyazati-kozlemeny-3-606-m2-foldterulet-berbeadasara-550>  
Letöltés dátuma: 2026. Május 17. 08:33

**Kategória:** Ingatlan bérleti pályázat

**Típus:** Telek

**Cím:** 1056 Budapest V. Belgrád rakpart

**Helyrajzi szám:** 23817/2, 23817/3

**Telekterület:** 3 606 m<sup>2</sup>

**Értékesítési forma:** Bérbeadás

**Kapcsolattartó:** Herczeg Katalin (+36-30-229-9048 vagy 06-1-325-2400)

**Ajánlat beadási határidő:** 2026-05-18 00:00:00

**Pályázatos:** Igen

## Pályázati leírás:

### PÁLYÁZATI KÖZLEMÉNY

**Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1013 Budapest, Attila út 13/A., a továbbiakban: BFK Zrt.) mint ajánlatkérő a Budapest Főváros Önkormányzata megbízásából meghívja a**

MAHART ? PassNave Kft.-t használati jogviszony keretében történő hasznosításra kiírt

**zártkörű, meghívásos, egyfordulós pályázaton történő részvételre**

#### I. Pályázat tárgya

Budapest V. Ker. Belterület 23817/2 helyrajzi számon nyilvántartott, "kivett közterület" megnevezésű, 743 m<sup>2</sup> területű és a 23817/3 helyrajzi számon nyilvántartott, "kivett közterület" megnevezésű, 2 863 m<sup>2</sup> területű természetben a Budapest V. ker. Belgrád rakparton található Ingatlanok használata nemzetközi hajóállomás működtetése, a belföldi és külföldi hajóforgalom lebonyolítása, az utasforgalom kiszolgálása, valamint a Társaság székhelyének és telephelyének működése céljából, továbbá mindezen tevékenységekkel összefüggő, illetve azokat kiegészítő egyéb gazdasági tevékenységek végzése céljából 15 év határozott időtartamra + 5 év hosszabbítási lehetőséggel.

#### II. Pályázat jellege

A pályázat zárt egyfordulós pályázat.

#### III. Pályázati ajánlat beadási formája

A pályázatot zárt, sértetlen borítékban, egy eredeti és egy másolati, összesen két példányban kell benyújtani.

#### IV. Minimális használati díj

A használati díj minimális összege **51 350 000 Ft + áfa / év**, azaz Ötvenegymillió-háromszázötvenezer Forint plusz általános forgalmi adó per év.

#### V. Kapcsolat

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás **Herczeg Katalin** ingatlanhasznosítótól kérhető, aki e-mailen keresztül a **herczeg.katalin@bfvk.hu** címen, míg telefonon a **+3630-229 9048** számon, munkanapokon 8-16 óra között, pénteken 12 óráig érhető

el. Részletes pályázati kiírás beszerezhető a BFVK Zrt. Ingatlanhasznosítási Igazgatóságán a 1013 Budapest, Attila út 13/A. címen, hétfőtől csütörtökig 8-16 óráig, míg pénteken 12 óráig.

#### **VI. Pályázat eredménytelensége, módosítása**

A BFVK Zrt. mint ajánlatkérő jogosult a pályázati felhívást indoklás nélkül az ajánlat benyújtására megszabott időpontig visszavonni vagy módosítani a részletes kiírásban szabályozott módon. A BFVK Zrt. mind a pályázati felhívás visszavonásáról, mind az esetleges módosításáról az ajánlatot benyújtót értesíti. Az ajánlattevő az ajánlatkérő BFVK Zrt. társaságtól semmilyen címen nem igényelhet térítést ajánlatának megtételével összefüggő esetleges költségei megtérítésére, függetlenül a pályázat eredményességétől, illetve eredménytelenségétől.

#### **VII. Pályázati ajánlatok benyújtásának helye, ideje és módja**

Pályázati dokumentáció kivételének határideje: 2026. május 14. 12:00

Pályázat benyújtásának határideje: **2026. május 18. 10:00**

Pályázat benyújtásának helye: 1013 Budapest, Attila út 13/A.

Pályázati dokumentáció vételára: díjtalan

Pályázat benyújtásának módja: személyesen vagy meghatalmazással

További információ a részletes pályázati kiírásban olvasható!

#### **Képek:**

---

