

# Eladó beépítetlen terület

Url: <https://www.bfvk.hu/kinalatunk-28/ingatlan-eladas-palyazat-1/elado-beepitetlen-terulet-272>

Letöltés dátuma: 2024. Október 12. 12:20

**Kategória:** Ingatlan eladás pályázat

**Típus:** Telek

**Cím:** 1045 Budapest 04 Klára utca 2.

**Helyrajzi szám:** 72761

**Telekterület:** 762 m<sup>2</sup>

**Értékesítési forma:** Eladás

**Kapcsolattartó:** dr. Vital Vivien Kata (+36202269795)

**Ajánlat beadási határidő:** 2024-11-07 10:00:00

**Pályázatos:** Igen

## Pályázati leírás:

### Pályázati felhívás

Budapest Főváros Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező, természetben a 1045 Budapest IV. ker. Klára utca 2., (Elem utca 22-24.) szám alatt található, 72761 helyrajzi számon nyilvántartott, 762 m<sup>2</sup> területű "beépítetlen terület" megjelölésű ingatlan, a

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság által nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítésére, melyben a második forduló Pályázati (Elektronikus) Árverés formájában zajlik.

### Nyilvános kétfordulós pályázaton történő értékesítés céljából meghirdeti

Cím: 1045 Budapest, Klára utca 2.,

1045 Budapest, Elem utca 22-24.

Helyrajzi szám: 72761

Jelleg: beépítetlen terület

Telekterület: 762 m<sup>2</sup>

Az ingatlan minimális induló ára: **59 300 000 Ft + áfa**

A második forduló jelenti a Pályázati (Elektronikus) Árverést

## A pályázat beadásának határideje: 2024. november 7. 10<sup>00</sup> óra

A pályázati dokumentáció megvásárolható 2024. szeptember 5- november 5. között 15:00 óráig, bankkártyás fizetéssel a BFVK Zrt. weboldalán keresztül, illetve átutalással előre egyeztetett módon.

További információért keresse az ingatlan hasznosítóját, dr. Vitál Vivien Katát, (telefon: +36 20 226 9795 és +36 1 325-2400, e-mail: vital.vivien@bfvk.hu)

hétfőtől csütörtökig 9-15 óráig, valamint pénteken 9-12 óráig

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelyén (1013 Budapest Attila út 13/A.)

Honlap: <http://www.bfvk.hu/palyazatok/>

A pályázatra az jelentkezhet, aki egyszeri, vissza nem térítendő

100 000 Ft + áfa összegért

megvásárolja a pályázati dokumentációt, elfogadja az abban foglaltakat és

megfizeti a **5 930 000 Ft** összegű pályázati biztosítékot úgy, hogy annak összege

**2024. november 6. 24.00 óra** határidőig jóváírásra kerüljön a BFVK Zrt. bankszámláján.

---

## Leírás:

Eladó 762m<sup>2</sup>-es ingatlan a kerület Újpesti lakótelepi városrészében, a Klára és az Elem utca sarkán. Busszal és gépkocsival több irányból is könnyen megközelíthető. Az Újpest-Városközpont tömegközlekedési csomópont 1.700 méteres távolságra van, a buszmegállók 600 méteren belül megtalálhatók. A közterületen ingyenesen lehet parkolni.

A körbekerített ingatlanon víz és villanyhálózat van bekötve, KÉSZ szerinti besorolása: Lk-1/IV.2/4.

Az ingatlannal kapcsolatban további információért hívja a kapcsolattartót.

## Képek:



