

# Eladó fejlesztési ingatlan

Url: <https://www.bfvk.hu/kinalatunk-28/ingatlan-eladas-palyazat-1/elado-fejlesztési-ingatlan-542>

Letöltés dátuma: 2026. Május 17. 07:53

**Kategória:** Ingatlan eladás pályázat

**Típus:** Fejlesztési terület

**Cím:** 1081 Budapest VIII. Kis Fuvaros utca 6.

**Helyrajzi szám:** 35075

**Épület alapterület:** 456 m<sup>2</sup>

**Telekterület:** 700 m<sup>2</sup>

**Értékesítési forma:** Eladás

**Kapcsolattartó:** Marosvári Csilla (+36304924461)

**Ajánlat beadási határidő:** 2026-06-05 10:00:00

**Pályázatos:** Igen

## Pályázati leírás:

**Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1013 Budapest, Attila út 13/A., a továbbiakban: BFK Zrt.), mint ajánlatkérő, Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata megbízása alapján**

Budapest Főváros Önkormányzata 266/1000 tulajdoni hányad arányú, illetve a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata 734/1000 tulajdoni hányad arányú, a 35075 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1081 Budapest, Kis Fuvaros utca 6. szám alatt található, "lakóház, udvar" rendeltetésű, összesen 700 m<sup>2</sup> területű telek és a rajta elhelyezkedő 456 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1013 Budapest, Attila út 13/a.) által nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítésére, melyben a második forduló Pályázati (Elektronikus) Árverés formájában zajlik.

### Nyilvános kétfordulós pályázaton történő értékesítés céljából meghirdeti

Cím:1081 Budapest, Kis Fuvaros utca 6.

Helyrajzi szám: 35075

Jelleg: lakóház, udvar

Telekterület:700 m<sup>2</sup>

Felépítmény: 456 m<sup>2</sup>

Az ingatlan minimális induló vételára: **380 900 000 Ft**

A második forduló jelenti a Pályázati (Elektronikus) Árverést

**A pályázat beadásának határideje: 2026. június 5. 10:00 óra**

A pályázati dokumentáció megvásárolható

2026. 2026. április 7. - 2026. június 3. között 15:00 óráig,

bankkártyás fizetéssel a BFVK Zrt. weboldalán keresztül, illetve átutalással előre egyeztetett módon.

További információért keresse az ingatlan hasznosítóját,

Marosvári Csillát, (telefon: +36 30 492 4461 és +36 1 325-2400, e-mail: marosvari.csilla@bfvk.hu)

hétfőtől csütörtökig 9-15 óráig, valamint pénteken 9-12 óráig a

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelyén (1013 Budapest Attila út 13/A.).

Honlap: <http://www.bfvk.hu>

A pályázatra az jelentkezhet, aki egyszeri, vissza nem térítendő

100 000 Ft + áfa összegért megvásárolja a pályázati dokumentációt, elfogadja az abban foglaltakat és

megfizeti **57 135 000 Ft** összegű pályázati biztosítékot úgy, hogy annak összege

2026. **2026. június 4. 24:00 óra** határidőig jóváírásra kerüljön a BFVK Zrt. bankszámláján.

## Képek:



