

Kiadó üzlethelyiség

Url: <https://www.bfvk.hu/kinalatunk-28/kiadasra-szant-ingatlan-portfolio-13/kiado-uzlethelyiseg-67>
Letöltés dátuma: 2024. Május 20. 04:54

Kategória: Kiadásra szánt ingatlan portfólió

Típus: Üzlethelyiség

Cím: 1076 Budapest 07 Péterfy Sándor utca 17.

Helyrajzi szám: 33114/0/A/1

Épület alapterület: 118 m²

Értékesítési forma: Bérbeadás

Kapcsolattartó: Marosvári Csilla (+36304924461)

Ajánlat beadási határidő: 2024-06-03 10:00:00

Pályázatos: Igen

Pályázati leírás:

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros Vagyongkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1013 Budapest, Attila út 13/A., a továbbiakban: BFKV Zrt.) mint ajánlatkérő Budapest Főváros Önkormányzata megbízásából

I. Pályázat tárgya

A Budapest Főváros Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, Budapest VII. kerület, 33114/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1076 Budapest, Péterfy Sándor utca 17. (pincszint) U/1. ajtó alatt található, 118 m² alapterületű raktárhelyiség bérbeadása (a továbbiakban: Bérlemény) határozatlan időre, vagy minimum 5 év, maximum 10 év határozott időtartamra.

II. Pályázat jellege

A pályázat nyílt **kétfordulós pályázat**, ahol második forduló elektronikus pályázati árverés.

III Pályázati ajánlat beadási formája

A pályázatokat zárt, sértetlen borítékban, egy eredeti és egy másolati, összesen két példányban kell benyújtani.

IV. Minimális bérleti díj

A bérleti díj minimális összege **111 000 Ft + áfa/hó**, azaz havonta egyszáztizenegyezer forint plusz áfa/hó.

V. Óvadékfizetési kötelezettség

A pályázati kiírás nyertese három havi megajánlott bruttó bérleti díjnak (és három havi közös költség áfával növelt összegének) megfelelő összeget köteles megfizetni az ajánlatkérő részére.

VI. Pályázati biztosíték fizetési kötelezettség

Ajánlatkérő az ajánlat tárgyát képező Bérlemény három havi bruttó minimális bérleti díjának (IV. pont szerinti minimális bérleti díjjal számítva 422 910 Ft), illetve három havi közös költség áfával növelt összegének (amely a pályázat kiírásakor 46 020 Ft + áfa/hó, azaz összesen 175 335 Ft) megfelelő, **mindösszesen 598 245 azaz Ötszázkilencvennyolcezer-kettőszáznegyvenöt Forint pályázati biztosíték** átutalással történő megfizetéséhez köti a pályázati eljárásban való részvételt.

VII. Kapcsolat

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás **Marosvári Csilla** ingatlanhasznosítótól kérhető, aki e-mailen keresztül a **marosvari.csilla@bfvk.hu** címen, míg telefonon a **+36 30 492 4461** számon, munkanapokon 8-16 óra között, pénteken 13 óráig érhető el. Részletes pályázati kiírás beszerezhető a BFVK Zrt. honlapján keresztül (www.bfvk.hu), bankkártyás fizetést követően, vagy előzetes egyeztetést követően átutalással történő megfizetéssel.

VIII. Pályázat eredménytelensége, módosítása

A BFVK Zrt. mint ajánlatkérő jogosult a pályázati felhívást indoklás nélkül az ajánlatok benyújtására megszabott időpontig visszavonni vagy módosítani a részletes kiírásban szabályozott módon. A BFVK Zrt. mind a pályázati felhívás visszavonásáról, mind az esetleges módosításáról az ajánlatot benyújtókat értesíti. Az ajánlattevő az ajánlatkérő BFVK Zrt. társaságtól semmilyen címen nem igényelhet térítést ajánlatának megtételével összefüggő esetleges költségei megtérítésére, függetlenül a pályázat eredményességétől, illetve eredménytelenségétől.

XI. Pályázati ajánlatok benyújtásának helye, ideje és módja

Pályázati dokumentáció megvásárlásának határideje: **2024. május 30. 12:00**

Pályázat benyújtásának határideje: **2024. június 03. 10:00**

Pályázat benyújtásának helye: 1013 Budapest, Attila út 13/A.

Pályázati biztosíték összege: **598 245 Ft**

Pályázati biztosíték összegének BFVK Zrt.

bankszámláján történő jóváírásának határideje: **2024. május 31. 24:00**

Pályázati dokumentáció vételára: **20 000 Ft + áfa**

Pályázat benyújtásának módja: személyesen, vagy futárszolgálattal

További információ a részletes pályázati kiírásban olvasható!

Leírás:

Budapest VII. kerületében, a Keleti Pályaudvar szomszédságában kiadó egy 118 m² alapterületű közepes állapotú, szuterén ingatlan.

Kiváló közlekedés és könnyű megközelíthetőség.

Közművek: víz, elektromos áram.

Képek:



