



Minőségirányítási Kézikönyv

1. fejezet

Alkalmazási terület – Minőségpolitikai nyilatkozat

1.4. MINŐSÉGPOLITIKAI NYILATKOZAT

A Budapest Főváros Vagyongazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság küldetése:

Budapest Főváros Önkormányzat vagyonának szakszerű kezelése, a közszolgáltatási feladatainak ellátása – a jogszabályoknak, fővárosi rendeleteknek és tulajdonosi döntéseknek megfelelően – teljes átláthatóság mellett, a lehető legjobb gazdasági eredményre törekedve.

Küldetésünk megvalósításának minőségfilozófiája:

„Hatékony és eredményes vagyongazdálkodás.”

A BFVK Zrt. a tulajdonosi elvárásnak a legjobb hazai és nemzetközi gyakorlat szerint kíván megfelelni.

Az alkalmazott ISO 9001:2015 szabványnak megfelelő Minőségirányítási rendszer, ill. jogszabály által előírt Belső kontrollrendszer működtetés és fejlesztése az üzleti partnerek igényeinek és elvárásainak, illetve a BFVK Zrt. folyamatainak, kockázatainak és lehetőségeinek elemzésével történik.

A BFVK Zrt. legfontosabb céljai a Minőségirányítási rendszer és a Belső kontrollrendszer működtetése során a következők:

- a Budapest Főváros Önkormányzata által átadott vagyont a Közszolgáltatási Keretszerződés és a hatályban lévő éves Közszolgáltatási szerződés szerint, ellenőrizhető folyamatok keretében üzemeltesse, hasznosítsa;
- a működés és gazdálkodás során a tevékenységek szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes végrehajtása,
- az elszámolási kötelezettségek teljesítése,
- az erőforrások megvédése a veszteségektől, károktól és nem rendeltetésszerű használatától,
- a társaság döntéshozatali folyamataiban érvényesüljön a feddhetetlenség és a korrektség,
- a gazdasági szakértői tevékenység keretében biztosítsa a korszerű közigazdasági, jogi, műszaki ismeretek alkalmazását;
- az ingatlan és a társasági portfólióval történő vagyongazdálkodási tevékenység során – az optimális hozam elérése mellett – magas szakmai színvonalon gondoskodjon a tulajdonos képviselétéről;
- a külső megrendelők megbízásait, a szerződésben rögzített feltételek szerint, magas szakmai színvonalon teljesítse.

A vezetőség és valamennyi munkatárs elkötelezte magát a minőségirányítás ügye mellett. A célok megvalósítása érdekében a BFVK Zrt. folyamatosan biztosítja munkavállalóinak szakmai továbbképzését. A vezetőség rendszeresen felülvizsgálja és szükség esetén módosítja Minőségpolitikai nyilatkozatát, amely alapját képezi a célok meghatározásának.

Budapest, 2018. december 5.

Barts J. Balázs
Vezérigazgató